

TESTE — SEM VALIDADE

EDITAL DE LEILÃO Nº TESTE-HML-92601/2026 — HOMOLOGAÇÃO FICTÍCIA

Leilão 92601/2026 — TESTE HML MELKI - HABILITACAO COM LEILOEIRO FICTICIO

1. DADOS DO LEILÃO

- Modalidade: Extrajudicial · Formato: Online · Praça única
- Data do leilão: 27/09/2026
- Horário do leilão: 15h00 (horário de Brasília — America/Sao_Paulo)
- Abertura dos lances: 27/09/2026 às 14h00
- Comissão do leiloeiro: 0,00%
- Incremento mínimo entre lances: R\$ 50,00
- Visitação: não há visitação neste leilão (bem fictício).
- Habilitação prévia: obrigatória.

2. LEILOEIRO RESPONSÁVEL

Leiloeiro fictício QA Melki (HOMOLOGAÇÃO) — Ambiente de testes · matrícula HML-MELKI-20260926 · SP. Cadastro fictício, sem validade profissional, disponível somente em staging.

3. LOTE

Lote 1 — TESTE HML MELKI - BEM FICTICIO SEM VALOR COMERCIAL. Bem fictício, sem existência física e sem valor comercial, usado apenas para homologação em staging. Avaliação: R\$ 1.000,00. Lance inicial: R\$ 500,00. Incremento: R\$ 50,00.

4. CONDI  OES DE PARTICIPAÇÃO

Ensaio exclusivo de homologação com participante de teste e documentos sint ticos identificados. Não habilita para certames reais.

5. CONDI  OES DE PAGAMENTO

Valores exclusivamente simulados. Não existe cobrança, pagamento, transferência financeira ou compromisso de compra.

6. RETIRADA E TRANSFERÊNCIA

Não há bem físico, retirada, transporte ou transferência de propriedade neste ensaio.

7. AVISOS GERAIS E OBSERVA  OES

HOMOLOGACAO FICTICIA - SEM VALIDADE JURIDICA OU FINANCEIRA. Cenário fictício criado em staging por autorização do proprietário para testar separação entre casa e leiloeiro. Sem validade jurídica. Publicação depende do fluxo normal do perfil fictício responsável.

TESTE — SEM VALIDADE. Este documento não constitui edital, oferta pública ou ato de leiloeiro oficial.